

Tekne Satışı

Teknenizi Satışa Hazırlamak

Teknenizi satmaya karar verdiğinizde ilan vermeden önce teknenizi satışa hazırlamanız gerekir. Aslında teknenizi en iyi durumda tutabilmek ve satışa hazır hale getirebilmek için satın aldığınız günden itibaren bakım ve tutumunu yaparsanız tekneniz satışa hazır olur.

Aslında doğru olanı bir bakım günlüğü tutmaktır, böylece tekne sahibi olduğunuz sürece tekneye hangi bakımların hangi tarihlerde yapıldığını belgelemiş olursunuz. Türkiye'de bu tür bir günlük tutan tekne sahibi sayısı maalesef çok azdır. Günlük, hangi bakımları ne zaman yaptığınızı göstereceği gibi hangi bakımların ne zaman yapılması gerektiği konusunda da size yardımcı olacaktır. Sörvey hizmeti veren kişi ve kuruluşlar teknenizi muayene ederek bir durum raporu düzenleyebilirler. Bu tür bir raporu alıcıya bağımsız bir görüş olarak sunabilirsiniz.

Aşağıdaki liste tekneyi sörvey ve satış için hazırlamınızda size yardımcı olacaktır:

- Tekneyi satışa çıkarmadan önce kişisel eşyalarınız ve satmayı düşünmediğiniz tüm malzemeleri tekneden çıkarın.
- Çalışmayan (arızalı veya eksiği olan) cihazları onarın veya tekneden sökün. Çalışmayan veya eksiği olan cihaz ve malzemeler alıcı üstünde olumsuz etki bırakır. Örneğin harita kartuşu olmayan bir chart plotter iyi bir seçim değildir.
- Kendi deniz testinizi bir uzmanla beraber yapın ve detaylı bir durum raporu alın.
- Motorlar yükte tam devirlerine çıkabilmeli ve kısa sürede aşırı ısınmamalıdır.
- Teknenizin seyir hızında saatte yaktığı yakıtı ve sürati kaydedin. Aynı işlemi tam yol için de yapın.
- Yelkenli teknelerde arma durumu doğru olarak raporlanmalıdır.
- Emniyet teçhizatının sadece son kullanma tarihi geçmemiş olanları listelenmelidir. Zamanı geçmiş işaret fişekleri kullanılamaz kabul edilir. Can salının periyodik bakımı yapılmış olmalıdır.
- Küçük kozmetik onarımları mutlaka yaptırın.
- Tekne içini ve dışını temizleyin, gerektiği zaman havalandırın ve güverteyi yıkayın.
- Borda ve güverteye pasta cila yaptırmak teknenin gösterişini artırır.
- Tekne için bir durum raporu almak ve eksikleri raporda bildirilenlere göre tamamlamaya çalışmak tekne değerini artırır.

Teknenize bir alıcı bulduysanız, tercihan yazılı bir satış anlaşması yapın. Büyük olasılıkla müşteriniz satın alma öncesi sörvey yaptıracak ve teknenin durumunu doğru olarak tesbit etme yoluna gidecektir.

Tekneleinin fizik durumunun yanı sıra evrakların da eksiksiz olması gerekir:

- Tekne kayıt dökümanları, telsiz belgesi
- Kullanma ve bakım talimatları
- Tekne envanteri ve servis kayıtları
- Bilinen hata ve eksikler
- Emniyet teçhizatının bakım ve tutum sertifikaları. Can salı, yangın söndürücüler, epirb vs.
- Motor bakım kayıtları

Sörvey öncesinde aşağıdakileri kontrol ediniz:

- Emniyet teçhizatının teknede olması
- Teknenin tüm bölgelerine ulaşılabilir olması
- Sintine kapaklarını açılabilir halde olması
- Deniz su bağlantıları ve vanaların iyi durumda olması
- Tüm hortum kelepçelerinin temiz olması ve çift kelepçe bulunması
- Sintine pompalarının çalışır durumda olması ve şamandıraların çalışması
- Sintinenin temiz ve kuru bulunması
- Yakıt ,su ve atık su depolarının kontrole hazır olması
- Yangın söndürücülerin son kullanma tarihlerinin geçmemiş olması
- Motor(ların) çalışır halde olması
- Egsoz sistemlerinin sağlam olması, hortumların çift kelepçeli olması
- Vinçler ve ırgatın çalışır halde olması
- Elektrik sistemlerinin (Şehir şebekesi ve 12V) çalışır halde olması
- Navigasyon ve iletişim sistemlerinin çalışır olması
- Yelkenler, halatlar ve armanın kontrole hazır durumda olması
- Su kesiminin altını temiz ve kekamozsuz olması (Kara muayenesinde sörveyör tekne altının yıkanmasını isteyecektir.)
- Seyir talep edilecekse en az iki saat yetecek kadar yakıt bulunması

Yukardaki liste sadece bir öneridir, sörvey sırasında çok daha detaylı kontroller yapılacaktır.

Sörvey günü:

- Randevu saatinden önce tekeneye geliniz, tekneyi açınız ve havalandırınız.
- Minder ve güneşlenme yataklarını yerine çıkarınız.
- Motor ve jeneratörü çalıştırmayınız.
- Sörveyde hazır bulununuz veya tekneyi iyi tanıyan ve sorulara cevap verebilecek bir kişi görevlendiriniz.
- Denize çıkılacaksa tekneyi iyi tanıyan kaptan ve yeterli personel görevlendiriniz.

Sörveyin ve raporun teknenin alınıp alınmaması konusunda ve pazarlıkta asıl olduğunu unutmayınız. Alıcı sörvey sonuçlarına göre karar verecektir. Sörvey için yapılacak ön hazırlık bulgulara eksik yönlerin azalmasına neden olacak ve satışı kolaylaştıracaktır.

Cruising Helmsman Şubat 2017 Anthony Gates yazısından uyarlanmıştır.

Ahmet Çelenoğlu
www.tekneuzmani.com